

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

- a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území
Jedná se o zastavěné území převážně rovinného charakteru. Staveniště je umístěno v blízkosti areálu nemocnice Břeclav, jejíž parkoviště k pozemkům stavby přiléhá z jihovýchodu. Ze severozápadu je vzrostlá zeleň převážně náletového charakteru, která přechází v hráz Mlýnského náhonu. Příjezd k dotčeným pozemkům je stávajícím sjezdem ze severovýchodu z místní komunikace U Nemocnice.
- b) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma
Jedná se pouze o ochranná pásma stávajících inženýrských sítí
- c) Ochrana území podle jiných právních předpisů
Řešené pozemky se nenachází v ochranném pásmu podle jiných právních předpisů.
- d) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.
Řešený pozemek i stávající stavba se nenachází v záplavovém a poddolovaném území.
- e) Vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv odstranění stavby na odtokové poměry, vliv odstranění stavby na požární bezpečnost okolních staveb a pozemků
Stavba nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky.
- f) zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu
Prostor stavby není kontaminován látkami škodlivými pro životní prostředí.
- g) Požadavky na kácení dřevin
V okolí stavby jsou náletové dřeviny. V rámci následující etapy projekčních prací (výstavba výjezdové základny v Břeclavi) bude proveden dendrologický průzkum a navrženo kácení a náhradní výstavba dle potřeb nově navrženého areálu.
- h) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice
Žádné související nebo podmiňující investice nejsou v době zpracování projektové dokumentace známy.
- i) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí nezbytných k provedení bouracích prací:

p.č.	č. LV	Druh pozemku	Celková výměra parcely (m ²)	Vlastník
st. 4900	12626	Zastavěná plocha a nádvoří	658	Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 60200 Brno Hospodaření se svěřeným majetkem kraje - Zdravotnická záchraná služba Jihomoravského kraje, příspěvková organizace, Kamenice 798/1d, Bohunice, 62500 Brno

4432/1	12626	Jiná plocha	4514	Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 60200 Brno <i>Hospodaření se svěřeným majetkem kraje</i> - Zdravotnická záchraná služba Jihomoravského kraje, příspěvková organizace, Kamenice 798/1d, Bohunice, 62500 Brno
4432/2	12626	Jiná plocha	345	Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 60200 Brno <i>Hospodaření se svěřeným majetkem kraje</i> - Zdravotnická záchraná služba Jihomoravského kraje, příspěvková organizace, Kamenice 798/1d, Bohunice, 62500 Brno
5883	12626	Ostatní plocha	30	Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 60200 Brno <i>Hospodaření se svěřeným majetkem kraje</i> - Zdravotnická záchraná služba Jihomoravského kraje, příspěvková organizace, Kamenice 798/1d, Bohunice, 62500 Brno
5884	12626	Ostatní plocha	12	Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 60200 Brno <i>Hospodaření se svěřeným majetkem kraje</i> - Zdravotnická záchraná služba Jihomoravského kraje, příspěvková organizace, Kamenice 798/1d, Bohunice, 62500 Brno

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO VYUŽÍVÁNÍ

- a) Druh a účel užívání odstraňované stavby
Předmětem projektové dokumentace je demolice stávajícího objektu skladové haly a přilehlých zpevněných ploch.
- b) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů
Podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů budou zapracované do projektové dokumentace a budou součástí přílohy projektové dokumentace v dokladové části.
- c) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů
Stávající objekt není chráněn podle jiných právních předpisů.
- d) Stávající parametry odstraňované stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, počet funkčních jednotek; u stavby obsahující byty - celková podlahová plocha budovy
- | | |
|---------------------------|---------------------|
| zastavěná plocha objektem | 665 m ² |
| užitná plocha | 619 m ² |
| obestavěný prostor | 5590 m ³ |
| zpevněné plochy (asfalt) | 519 m ² |
| zpevněné plochy (beton) | 36 m ² |
- e) Základní předpoklady pro odstranění stavby - časové údaje o průběhu prací, členění na etapy, orientační náklady, předpokládaný způsob odstranění stavby
Předpokládaná lhůta demolic bude do 2 let od vydání povolení k odstranění stavby a nabytí jeho právní moci. Odstranění stavby proběhne v rámci jedné etapy. Orientační náklady jsou 5 mil Kč.

Předpokládá se odstranění stavby mechanicky. Demolice bude probíhat opačným postupem jako realizace.

f) Stručný popis stavebních nebo inženýrských objektů a jejich konstrukcí

SO 01 – Skladová hala

Jedná se o jednolodní ocelovou halu zastřešenou sedlovou střechou

Základové konstrukce

Nosné sloupy ocelového skeletu jsou osazeny na ŽB patkách. Obvodové zdivo je pak uloženo na ŽB základových prazích

Hydroizolace

Předpokládá se plošná hydroizolace pod celým objektem i obvodovým zdívem ze souvrství těžkých asfaltových pásů

Podlaha

Podlahu na terénu je tvoří podkladní beton (předpoklad tl. 100 mm), souvrství těžkých asfaltových pásů a ŽB podlaha tl. 250 mm.

Svislé nosné a nenosné konstrukce

Nosnou konstrukci tvoří ocelový skelet. Jedná se o systém ocelových rámů ze svařenců 260-650x220/8 mm doplněných v podélném směru systémem vodorovných ztužidel, které zároveň vynášejí kci obvodového pláště. Uvnitř haly je pak nosná ocelová kce pro pojezd jeřábové dráhy.

Obvodové zdivo ze strany vstupu do objektu, dále pak na podélných stranách mezi osami G-H je v celé výšce tvořeno z cihel plných pálených. Na zbytku obvodových stěn je z tohoto zdiva tvořen sokl.

V části nad soklem je pak skládaný plášť o následujícím složení:

azbestocementová deska (exteriér)	tl. 6 mm
Prkenné bednění	tl. 18 mm
azbestocementová deska	tl. 6 mm
Skelná vata	tl. 74 mm
Prkenné bednění	tl. 15 mm
PE fólie	-
azbestocementová deska (interiér)	tl. 6 mm

Nakládání s azbestem viz B.5 h)

Vnitřní zdivo je z cihel plných pálených.

Strop vnitřních vestaveb

Strop je tvořen ŽB deskou o tl. 250 mm

Střecha

Střecha je sedlová. Nosnou konstrukci tvoří hlavní ocelové rámy skeletu. Střešní krytina je ze samonosného ocelového vlnitého plechu.

Výplně otvorů

U hlavního vstupu a v místě vestaveb jsou okna ocelová. Ostatní okna v objektu jsou dřevěná.

Klempířské výrobky

Klempířské prvky jsou z lakovaného ocelového plechu. Mezi klempířské výrobky patří střešní žlaby, svody, oplechování atiky, venkovní parapety oken atd...

Omítky

Vnitřní stěny jsou opatřeny vápennými štukovými omítkami.

IO 101 ZPEVNĚNÉ PLOCHY

Asfaltové zpevněné plochy

Jedná se o příjezdovou komunikaci a stávající parkovací stání. V rámci průzkumných prací byl proveden vrt do vozovky, ale ani 300 mm dlouhým vrtákem se vozovku nepodařilo provrtat. Předpokládaná skladba je:

- Asfaltový povrch tl. 200 mm
- Betonový podklad tl. 200 mm
- Podkladní lože z kameniva

Betonové zpevněné plochy

- ŽB deska tl. 250 mm
- Podkladní lože z kameniva

Betonová dlažba (okapový chodník)

- Betonová dlažba 600x600 tl. 60 mm
- Podkladní lože z kameniva

g) Stručný popis technických nebo technologických zařízení

V objektu výrobní haly se nachází jeřábová dráha o nosnosti 3,2 t včetně nosných a pomocných ocelových konstrukcí.

h) Výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu ve stavbě

Stavebně technický průzkum (zpracován firmou Průzkumy Staveb s.r.o.09/2023) odhalil 2x azbestocementovou desku tl. 6 mm ve skladbě skládaného obvodového pláště, který tvoří cca 70% plochy obvodových stěn objektu. Detailní postup nakládání s tímto nebezpečným odpadem viz část B.5 h).

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) Napojovací místa technické infrastruktury

Před zahájením bouracích prací budou odpojeny veškeré přípojky inženýrských sítí. Přípojky sítí jsou areálové, napojené na areál Nemocnice Břeclav. Konkrétně se jedná o odpojení rozvodů vody a rozvodů silnoproudu. Odpojení inženýrských sítí provede akreditovaná (certifikovaná) osoba.

b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Jsou stávající, všechny budou odpojeny

c) Způsob odpojení

Odpojení inženýrských sítí provede akreditovaná (certifikovaná) osoba s pověřením provozovatele sítě.

B.4 ÚPRAVY TERÉNU A ŘEŠENÍ VEGETACE PO ODSTRANĚNÍ STAVBY

a) Terénní úpravy po odstranění stavby

V rámci stavby budou odstraněny původní základové konstrukce, podlahová deska, venkovní zpevněné plochy a případná navážka. Vzniklé výkopy budou následně zasypány. Zásyp bude proveden dobře hutnitelným materiálem po max 200 mm a důkladně zhutněn.

- b) Použité vegetační prvky, biotechnická opatření
V rámci demoličních prací nebudou použity žádné vegetační prvky ani biotechnická opatření

B.5 ZÁSADY ORGANIZACE BOURACÍCH PRACÍ

- a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění
Pro staveniště je třeba elektrická energie a voda. Elektrická energie bude zajištěna stávající přípojkou ze stávajících rozvodů technické infrastruktury. Voda bude zajištěna stávající přípojkou ze stávajícího místního vodovodu.
- b) Odvodnění staveniště
Vzhledem k poměrům panujícím na staveništi budou povrchové vody pojmuty přirozeným vsakem, není třeba dělat opatření.
- c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu
Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu je stávající
- d) Vliv odstraňování stavby na okolní stavby a pozemky
Realizace stavebních prací nebude mít žádný zásadní negativní vliv na okolní pozemky a stavby. V průběhu stavby budou čištěny veškeré přilehlé komunikace v případě jejich znečištění, okolí stavby musí být chráněno proti prachu ze stavby. Budou minimalizovány vlivy výstavby na okolí z hlediska hluku a prašnosti. Odpady vzniklé při realizaci staveb budou klasifikovány a odstraněny v souladu s platnými zákony a vyhláškami.
- e) Ochrana okolí staveniště
Ochrana okolí staveniště před nepříznivými vlivy při provedení stavby bude provedena standardními opatřeními jako ukládáním materiálu vzniklého při demolici stavby na určené deponie, recyklace stavební suti atd. Musí být učiněna taková opatření, aby nebyly překročeny limity dané nařízením vlády č. 272/ 2011 – ochrana proti hluku a vibracím. Demoliční práce budou probíhat v čase mezi 7:00 a 19:00, staveniště bude ohrazeno oplocením výšky 1,8 m.
- f) Maximální zábory
V rámci odstranění stavby maximálně využity pozemky stavby. Se zábory se nepočítá.
- g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy
Realizací stavby nebudou dotčeny stavby určené pro bezbariérové užívání. Nevznikají požadavky na úpravy staveniště a okolí pro bezbariérové užívání.
- h) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace
S veškerými odpady bude náležitě nakládáno ve smyslu ustanovení vyhlášky č. 541/2020 Sb., o odpadech. Průvodce odpadů je povinen odpady zařazovat podle druhu a kategorií, a je povinen nakládat s odpady a zbavovat se jich pouze způsobem stanoveným tímto zákonem a ostatními právními předpisy vydanými na ochranu životního prostředí. Odpady, které sám nemůže využít nebo odstranit v souladu s tímto zákonem / č. 541/2020 Sb./ a prováděcími právními předpisy, přivést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby. Dodavatel zodpovídá za likvidaci veškerých odpadů v rámci realizace stavby.

Číslo odpadu	Název odpadu	Původ	Kategorie odpadu	Množství (t)	Kód nakládání s odpadem
17 0101	Beton	odpad při demolici (základové konstrukce, stropy, věnce)	O	1023	D1
17 0102	Cihla	odpady při demolici	O	226	D1
17 0107	Směsi nebo oddělné frakce betonu, cihel, keramický výrobků	směsný odpad	O	2	D1
17 0201	Dřevo	odpad vzniklé při demolici	O	0,5	D1
17 0202	Sklo	sklo z výplní otvorů	O	1	R5
17 0203	Plast	drobný odpad	O	0,1	R5
17 0302	Asfaltové směsi	Souvrství asfaltových pásů	O	0,1	R5
17 0405	Železo a ocel	Nosná kce haly, pomocné ocelové kce	O	30	R4
17 0407	Směs kovů	Ostatní kovy	O	0,5	R4
17 0604	Izolační materiály	zbytky a odřezy izol. pásů a vrstev	O	0,2	D1
17 0605	Azbest	odstranění skládaného pláště specializovanou firmou	N	8	
17 0904	Směsný stavební a demoliční odpad	odpad nezatříděný do výše uvedených kategorií	O	5	D1

Dodavatel zodpovídá za likvidaci veškerých odpadů v rámci realizace stavby. Emise nebudou při výstavbě produkovány.

NAKLÁDÁNÍ S AZBESTEM

V rámci průzkumných prací byly vytypované vzorky zaslány do akreditované laboratoře, kde byly sondou zjištěny a ve zkušebně potvrzena přítomnost 3x azbestocementové desky tl. 6 mm v souvrství skládaného obvodového pláště.

Odstranění stavebních materiálů s obsahem azbestu musí provádět renomovaná firma, která zaručí řádný a bezpečný technologický postup demontáže nebezpečných stavebních materiálů a prvků a následné předání vzniklých azbestových odpadů k bezpečnému odstranění.

OBECNÉ POKYNY PRO ODSTRANĚNÍ MATERIÁLŮ S AZBESTEM

Musí být voleny takové technologické postupy, jimiž bude možné předejít uvolňování azbestu do ovzduší.

Azbest a materiály, které jej obsahují, by měly být bezpečně odstraněny před zahájením bouracích prací v objektu.

Odpady a materiály obsahující azbest musí být sbírány a odstraňovány z místa svého původu (pracoviště) v utěsněných obalech označených nápisem upozorňujícím na obsah azbestu.

Prostor, kde dochází k odstraňování částí stavby s obsahem azbestu nebo stavby celé, musí být vymezen tzv. „kontrolovaným pásmem“, v němž je nutno dodržovat režimová opatření - nesmí se zde jíst, pít, kouřit (pro tyto účely musí být vyčleněno místo, které není kontaminováno azbestem). Při odstraňování částí staveb, které jsou z azbestových materiálů nebo obsahují jako součást azbest, je nezbytné již od prvního kontaktu s takovými materiály dbát na důsledné zabránění vdechnutí a zabránění kontaminace ovzduší a okolního prostředí azbestem a azbestovým prachem. Pracovníci v „kontrolovaném pásmu“ musí být vybaveni maskou s filtrem nebo polomaskou, ochranným oděvem (kombinéza), rukavicemi, obuví. Z prostředí, kde dochází k demontáži azbestových částí nebo je nakládáno s azbestovými odpady, nesmí docházet k úniku prachu do okolního nechráněného prostředí. Pracovní oděvy a rukavice, budou použity jednorázově.

Odborné firmy odstraňující azbest ze staveb jsou povinny takové práce ohlašovat 30 dní před jejich zahájením místně příslušnému orgánu ochrany veřejného zdraví - tj. Krajské hygienické stanici JmK podle § 41 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Náležitosti takového hlášení stanoví § 5 vyhlášky č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli.

Požadavky na ochranu zdraví lidí při nakládání s azbestem, včetně odpadů obsahujících azbest, jsou obsaženy v § 21 Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci, ve znění pozdějších předpisů, a předpisech souvisejících (požadavky na kontrolované pásmo jsou uvedeny v § 17 odst. 7 NV).

Dodržením požadavků tohoto NV a podmínek § 5 vyhlášky 432/2003 Sb. jsou vytvořeny předpoklady k ochraně osob, které tyto práce provádějí, ale i jiných osob, přítomných na pracovišti a v blízkosti pracoviště.

Novelou zákona 258/2000 Sb., uveřejněnou ve sbírce zákonů pod č. 392/2005 Sb. (platná od 27. 9. 2005), tato povinnost hlášení není vyžadována, jde-li o práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu. Přitom definice takových prací jsou uvedeny v § 2 návrhu nové vyhlášky č. 394/2006 Sb., kterou se stanoví práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu a postup při určení ojedinělé a krátkodobé expozice těchto prací (jde o práce například prováděné zřídka po dobu kratší než 4 hodiny za směnu, v rozsahu menším než 8 pracovních týdnů v roce, práce údržbářské, nedestruktivní odstraňování materiálů obsahujících azbest, kontrola ovzduší, odebírání vzorků a podobně). Úprava vychází z novely Zákoníku práce.

Při jakékoliv manipulaci s azbestovými materiály v budovách a při jejich demontáži (zejména neodborně prováděné) se mnohonásobně zvyšuje únik azbestových vláken do prostředí. Proti rozvířování nebezpečných azbestových vláken do prostředí musí být učiněna vždy příslušná opatření. Snížit prašnost lze prostým vlhčením demontovaných materiálů vodou. Jsou známy a používány také technologické postupy, kdy azbestové stavební materiály jsou před demontáží opatřeny nástřikem polymerními hmotami a speciálními enkapsulačními přípravky, které vytvoří na povrchu nepropustnou vrstvu bránící oddělování azbestových vláken a jejich úniku do ovzduší.

Odpady s obsahem azbestu musí jejich původce zařadit dle č. 541/2020 Sb. do kategorie, skupiny, podskupiny a druhu (katalogové číslo).

Odpady s obsahem azbestu musí být okamžitě baleny do neprodyšných obalů nebo uloženy do utěsněných nádob či kontejnerů a označeny. Takto zabezpečené odpady musí být následně odvezeny do zařízení pro nakládání s odpady, které je určeno k jejich sběru nebo odstranění a je provozováno oprávněnou osobou.

Odpady s obsahem azbestu je možné odstraňovat (likvidovat) pouze v zařízeních k tomu určených. Občané nebo firmy mohou předávat azbestové odpady např. do sběrných dvorů odpadů, které mají povoleno takové odpady přijímat a mají tyto odpady uvedeny v platném provozním řádu (při

vstupu do každého sběrného dvora odpadů je obvykle vyvěšena tabule s údaji, které obsahují označení provozovatele sběrného dvora odpadů, jeho adresu, vedoucího pracovníka a také seznam odpadů, které je možné do takového zařízení přijmout). Zásadní podmínkou však je, že azbestové odpady musí být předány v neprodyšném utěsněném obalu nebo uzavřeném kontejneru (nádobě) s řádným označením (je to podmínka, která je obvykle uvedena v Provozních řádech zařízení pro sběr nebo odstraňování azbestových odpadů). Provozovatelé sběrných dvorů odpadů následně zajistí předání azbestových odpadů jiným „oprávněným osobám“ (např. provozovatelům skládek odpadů), které zajistí jejich bezpečné odstranění.

Místo na skládkách, kde je azbestový odpad ukládán, musí být ihned zahrnuto inertním materiálem (materiál pro technické úpravy skládek) a provozovatel skládky musí místo uložení azbestových odpadů označit a tento údaj zaznamenat do situačního plánu skládky (součást provozního řádu)! Podrobné podmínky jsou předmětem citované vyhlášky č. 294/2005 Sb

Relevantní právní předpisy:

Zákon č. 283/2021 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a prováděcí vyhlášky

Zákon č. 229/2014 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů

- *Vyhláška MŽP č. 93/2016 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů), ve znění pozdějších předpisů*

- *Vyhláška MŽP č. 273/2021 Sb. vyhláška o podrobnostech nakládání s odpady*

- *Vyhláška MŽP a MZ č. 94/2016 Sb. Vyhláška o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů*

- *Vyhláška MŽP č. 541/2020 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využití na povrchu terénu*

- *Nařízení vlády 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci, ve znění pozdějších předpisů*

- *Vyhláška MZ č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli*

- *Vyhláška MZ č. 394/2006 Sb., kterou se stanoví práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu a postup při určení ojedinělé a krátkodobé expozice těchto prací (ze dne 24. července 2006)*

- *Vyhláška MZ č. 6/2002 Sb., kterou se stanoví hygienické limity chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí pobytových místností některých staveb (příloha č. 2 - tabulka limitních hodinových koncentrací chemických ukazatelů a prachu)*

Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce

Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)

Zákon č. 350/2011 Sb., o chemických látkách a chemických přípravcích a o změně některých zákonů, ve znění zákona č. 186/2004 Sb. a pozdějších předpisů

POSTUP DEMONTÁŽE SKLÁDANÉHO OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ – MATERIÁLŮ S OBSAHEM AZBESTU

Práce související s odstraňováním obvodové pláště obsahujícího azbestocementové desky **budou prováděny specializovanou firmou s oprávněním k této činnosti**. Materiály obsahující azbest budou odstraněny přednostně před demolicí zbývajících konstrukcí

Před zahájením prací bude vytvořen pracovní prostor tzv. kontrolované pásmo, které bude dostatečně velké pro pohyb pracovníků a na druhou stranu zabere co nejmenší část daného objektu. Z venkovní strany bude použito modulové rámové lešení potažené neprodyšnou plachtou a z vnitřní strany pak jednoduchá dočasná příčka potažená speciální PE folií. Takto vytvořený prostor se hermeticky uzavře a připraví se do něj nasávací otvory pro přístup čerstvého vzduchu a výfukové otvory pro výdech z odsávacích zařízení. Odsávací zařízení s filtrací HEPA H13 vytvoří v pracovním prostoru kontrolovaného pásma podtlak a ven se dostane jen čistý vzduch. Veškerá respirabilní vlákna zůstanou zachycena na filtrech H13. Aby bylo možné kontrolovat vzniklý podtlak po celou dobu realizace prací s azbestem je potřeba tento průběžně měřit záznamovým zařízením. Zařízení má minimálně 60 ti denní záznam uchovaný v paměti. Stejně tak je možné záznam kdykoliv vytisknout na v zařízení vestavěné tiskárně. Pracovní prostor, kde probíhají práce s azbestem by měl být v podtlaku, ale současně bude zajištěn přívod čerstvého vzduchu. Přívod vzduchu je důležitý nejen pro zajištění limity splňujícího pracovního prostředí, ale také proto aby skutečně docházelo k filtraci vnitřního vzduchu, a tak se na filtrech odsavačů zachytávala nebezpečná azbestová vlákna.

Vytvoření podtlaku a jeho kontinuální monitoring je nejúčinnější kontrolní opatření zajišťující kontrolu během sanace azbestu, tak aby nedošlo k uvolnění azbestových vláken mimo prostor kontrolovaného pásma. Z prostoru, ve kterém je stále podtlak, nemůže uniknout žádné azbestové vlákno.

V kontrolovaném pásmu bude zákaz jíst, pít, kouřit–pro tyto činnosti budou vyčleněny samostatné prostory. Bude zřízena hygienická smyčka: čistá šatna, špinavá šatna a místo osobní očisty.

Skladba skládaného obvodového pláště je následující:

azbestocementová deska (exteriér)	tl. 6 mm
Prkenné bednění	tl. 18 mm
azbestocementová deska	tl. 6 mm
Skelná vata	tl. 74 mm
Prkenné bednění	tl. 15 mm
PE fólie	-
azbestocementová deska (interiér)	tl. 6 mm

Práce budou zahájeny tím, že bude na azbestocementové desky (vnitřní a vnější povrch stěny) proveden nástřik enkapsulačním přípravkem. Následně se provede samotná demontáž azbestocementových desek ručním mechanickým nářadím. Ty jsou ke konstrukci připevněny pomocí samořezných vrtů, předpoklad je kotvení desek do pomocných dřevěných trámů kotvených samořeznými vruty k nosné ocelové konstrukci. Po demontáži budou azbestocementové desky v celé své ploše obaleny 2x PE folií, chemicky stabilizovány a uloženy uvnitř kontrolovaného pásma. V rámci skladby obvodové konstrukce se dá předpokládat, že vlivem původní montáže a demontáže desek s azbestem bude skelná vata také kontaminována a bude navyšovat množství nebezpečného odpadu. Veškerý demontovaný materiál bude chemicky stabilizován a balen do PE folie ve dvou vrstvách. Zabalený odpad bude soustředěn na předem připraveném místě uvnitř kontrolovaného pásma, tak aby jeho vyvážení bylo soustředěno na konec sanace. Teprve po sundání veškerého materiálu s obsahem azbestu a vaty (azbestocementové desky, skelná vata), po vysátí celého prostoru kontrolovaného pásma vysavači s filtry H14, bude odpad vyvezen

prostřednictvím materiálové dekontaminační komory. Zabaleny odpad bude dalšími dvěma vrstvami fólie připevněn k paletě, a pomocí mechanického ramena bude okamžitě ukládán do přistaveného kontejneru. Takto zabezpečené odpady musí být následně odvezeny do zařízení pro nakládání s odpady, které je určeno k jejich sběru nebo odstranění a je provozováno oprávněnou osobou. Odpad bude deklarován jako odpad s obsahem azbestu.

V případě, že se v průběhu prací ukáže, že navrženým postupem není možno odstranění obvodového pláště realizovat, bude navržen jiný způsob rozebírání, který bude odsouhlasen pracovníkem KHS

Pracovníci budou používat ochranný oděv, rukavice a protiprašnou maskou s filtrem nebo polomaskou. Při demontáži azbestových materiálů dochází k uvolňování azbestových vláken. Tato vlákna mohou ulpět na pracovních oděvech, botách, rukavicích i ochranných prostředcích dýchacích orgánů. Pracovní oděvy a rukavice, budou jednorázové a při každém výstupu z dekontaminační komory budou ukládány do připravených nádob a bude s nimi zacházeno jako s nebezpečným materiálem s obsahem azbestu.

K dekontaminaci pracovníků od azbestových vláken vystupujících z ochranného pásma bude sloužit dekontaminační komora. V té bude instalována vzduchová sprcha, která ve sprchové kabině ofoukne pracovníka a vzduch je současně z prostoru odsáván odsávacím zařízením s HEPA filtrem H13. Sprcha je zcela automatická, kdy po vstupu do kabiny jsou zajištěny dveře a je zapnut proud vzduchu. Na obou stranách rovnoměrně rozmístěné trysky ofouknou pracovníka a výkonné odsávací zařízení odtáhne z prostoru kabiny vzduch. Vzduchový cyklus je uzavřený s vlastní HEPA H13 filtrem. Po skončení foukání se teprve odjistí dveře a pracovník může vstoupit do čisté šatny.

i) Ochrana životního prostředí při odstraňování stavby

Při provádění stavby musí být přijata veškerá opatření k zabránění znečištění podzemních i povrchových vod ropnými látkami. Je počítáno jen s dočasným zvýšením hluku a prachu během výstavby. Odpady vzniklé při realizaci stavby budou klasifikovány a odstraněny v soulad s platnými zákony a vyhláškami.

j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Všichni pracovníci budou řádně proškolení o bezpečnosti práce na stavbě. Budou kontrolováni, zda nejsou pod vlivem alkoholických nápojů a psychotropních látek. Pracovníci, kteří obsluhují mechanismy, popřípadě jejich činnost vyžaduje zvláštní způsobilost či osvědčení, budou při podpisu smlouvy povinni toto osvědčení předložit. Pracovníci na stavbě se budou řídit platnými zákony a vyhláškami o bezpečnosti práce, a to zejména vyhláškou 48/1982 Sb. – Základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a tech. zařízení, změnou vyhlášky 48/1982 Sb., 192/2005 Sb., vyhláškou 362/2005 Sb., - požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při nebezpečí pádu, zákonem 262/2006 Sb., - zákoník práce, vyhláškou 309/2006 Sb., - zajištění dalších podmínek pro zajištění BOZP, vyhláškou 591/2006 Sb., - požadavky na BOZP na staveništích.

Demolice objektu je jednoduchá svým rozsahem i použitými technologiemi. Při provádění bouracích prací je nutné dodržovat všechny platné zásady BOZP.

Přípravy na bourání

Podzemní objekty a dutiny musejí být zajištěny nebo zasypány. Do bourané stavby musí být zabezpečen bezpečný vstup.

Před vlastním započatím prací musí být vymezen ohrožený prostor, a to na základě technologie bourání.

Musí být určen signál k opuštění pracoviště, který vydá osoba řídící bourací práce v případě bezprostředního ohrožení. Se signálem musejí být seznámeni všichni zaměstnanci na pracovišti.

Před započítím prací se musí odpojit a zajistit všechny rozvodné sítě, kanalizace a zařízení instalované v bouraných objektech.

V případě, že je pro bourání nutný rozvod elektrické energie a pro snížení prašnosti zdroj vody, musí se v objektu zřídit samostatné vedení, které bude zabezpečeno proti poškození.

Jestliže konstrukce bourané stavby nemá dostatečnou únosnost, provádí se bourání z pomocných konstrukcí.

Bourání

Bouraným materiálem nesmějí být nadměrně zatěžovány podlahy a stropní konstrukce, jakož i pomocné konstrukce. Materiál musí být průběžně odstraňován.

Bourání nebo strhávání svislých konstrukcí od výšky 3 m, bourání vysunutých částí staveb, bourání schodišť, strojní bourání a řezání kyslíkem mohou provádět osoby určené zhotovitelem.

Pokud by mohly být osoby provádějící bourací práce ohroženy padajícími předměty nebo materiálem, musejí být v technologickém postupu vykonána taková opatření, aby zajistila jejich bezpečnost.

Pokud jsou při bourání zjištěny další nové skutečnosti, zajistí zhotovitel vždy bez zbytečného odkladu změnu technologického postupu podle těchto nově vzniklých skutečností. Je-li to nutné pro další bezpečné pokračování bouracích prací, práce dočasně přeruší.

Při bouracích pracích musí pracovníci vždy používat ochranné přilby a vhodnou pracovní obuv.

Krovy a střešní konstrukce mohou být bourány pomocí lan a tažných strojů pouze v případě, že jsou provedena opatření k zajištění stability zbylých částí stavby.

Bourací práce nesmějí být přerušeny, pokud není zajištěna stabilita nestržených konstrukcí.

Ruční bourání

Při ručním bourání nosných konstrukcí se musí postupovat shora dolů. Konstrukční prvky nesmějí být před odstraňováním zatíženy. Při bourání zdi se musí dávat pozor na vystupující konstrukce, které musejí být zajištěny.

Při ručním bourání stropů s dřevěnou nosnou konstrukcí musejí být odstraněny zdi nad ní, nosné prvky odkryty a odstraněn vybouraný materiál

Dodavatel zodpovídá za likvidaci veškerých odpadů v rámci realizace bouracích prací.

- k) Úpravy pro bezbariérové užívání staveb dotčených odstraněním stavby
Nejsou potřeba.

- l) Zásady pro dopravní inženýrská opatření
V rámci realizace stavby nebudou provedeny žádná dopravně inženýrská opatření.